

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**01 OCAK- 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

<b>FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU</b>	
<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	<b>1-2</b>
<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>	<b>3</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	<b>3</b>
<b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>4</b>
<b>NAKİT AKIŞLARI TABLOSU</b>	<b>5</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR</b>	<b>6-53</b>

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6
3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ .....	25
4. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR.....	25
6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	26
7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	27
8. STOKLAR .....	28
9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	28
10. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....	29
12. MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	29
13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	32
14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	33
15. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	33
16. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	34
17. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	35
18. ÖZKAYNAKLAR .....	35
19. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	37
20. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ.....	37
22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER.....	38
23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER .....	39
24. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ .....	39
25. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	40
26. PAY BAŞINA KAZANÇ .....	42
27. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI.....	42
28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	45
29. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	53

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Sanica Isı Sanayi Anonim Şirketi**

***Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi***

**Genel Kurulu'na**

### ***1) Olumlu Görüş***

Sanica Isı Sanayi A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket' in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### ***2) Olumlu Görüşün Dayanağı***

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### ***3) Kilit Denetim Konuları***

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca önemli görülen kilit denetim konuları aşağıdaki gibidir:

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı</b>
<b>Hasılat</b>	
<p>Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla hasılatı 2.513.786.215 TL'dir (31.12.2023: 3.198.155.396 TL'dir.).</p> <p>Hasılat, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirilmektedir.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiş olması,</li><li>- Devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmesi,</li><li>- Devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmesi,</li><li>- Sözleşme özü itibarıyla ticari nitelikte olması,</li><li>- Şirketin, müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil etmesinin muhtemel olması,</li></ul> <p>Hasılatın tutarsal büyüklüğünün yanı sıra hasılatın TFRS 15'e ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini ve satışların hasılat olarak muhasebeleştirilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediğinin yanı sıra hasılatın doğru dönemde finansal tablolara yansıtılıp yansıtılmadığının belirlenmesi önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirdiğinden bu konu kilit denetim konusu olarak belirlemiştir.</p>	<p>Denetim prosedürlerimiz hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürlerini uygulamıştır.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların var olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>-İadeler incelenmiş ve kayıtlara alınıp alınmadığı test edilmiştir.</li><li>-Örnekleme yöntemiyle seçilen satışların dönemsellik ilkesi gereği doğru dönemde kayıtları alınıp alınmadığını test etmek amacıyla hasılatın muhasebeleştirilme sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımı, uygulanması ve işleyişlerinin etkinliği değerlendirilmiştir.</li><li>-Hasılatla ilişkin finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların ilgili Muhasebe standartlarına göre uygunluğu ve yeterliliği değerlendirilmiştir.</li><li>-Döneme ilişkin hasılat tutarının bakiyesi analitik olarak incelenmiş ve finansal tablolarda yapılan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul>

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı</b>
<b>Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği</b>	
<p>Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla ticari alacaklar toplamı 1.384.973.574 TL olup bu tutar varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği bağımsız denetimimiz bakımından önemli bir konudur.</p> <p>Şirket'in ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2 ve Not 5'de bulunmaktadır.</p>	<p>Bağımsız denetimimiz sürecinde, ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Şirket'in ticari alacaklarının tahsilat takibine ilişkin sürecinin anlaşılması, sürecin içerisinde yer alan iç kontrollerin operasyonel etkinliğinin değerlendirilmesi,</li><li>- Alacak yaşlandırma çalışmasının analitik olarak incelenmesi ve tahsilat devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması,</li><li>- Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığının araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili bilgi alınması,</li><li>- Ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi,</li><li>- Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi,</li><li>- Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.</li></ul> <p>Ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>

#### **4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket' i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket' in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## **5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).

- Şirket 'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket' in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket 'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Ali SOYALP' tir.

***B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler***

- 1) 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket' in 01 Ocak-31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin defter tutma düzeninin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

3 Mart 2025, İstanbul

AKADEMİK BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.



**Mehmet Ali SOYALP**  
**Sorumlu Denetçi**

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>NOT</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>3.226.941.902</b>	<b>3.645.588.747</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	17.652.204	77.536.631
Ticari Alacaklar		1.384.973.574	1.124.849.493
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	24	549.061.523	627.846.619
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	835.912.051	497.002.874
Diğer Alacaklar		40.857.525	75.261.173
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	24	18.078	22.784
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	40.839.447	75.238.389
Stoklar	7	1.557.588.219	2.050.348.798
Peşin Ödenmiş Giderler		221.850.405	295.685.590
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	24	109.953.275	30.457.126
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	111.897.130	265.228.464
Diğer Dönen Varlıklar	15	4.019.975	21.907.062
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.453.784.866</b>	<b>1.487.734.045</b>
Maddi Duran Varlıklar	10	1.411.454.778	1.464.680.073
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		3.559.505	6.313.217
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	3.559.505	6.313.217
Ertelenmiş Vergi Varlığı	23	33.773.783	-
Diğer Duran Varlıklar	15	4.996.800	16.740.755
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>4.680.726.768</b>	<b>5.133.322.792</b>

İlişkili açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>NOT</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.908.781.702</b>	<b>1.335.447.631</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	340.369.774	85.534.087
- <i>Banka Kredileri</i>		302.695.518	-
- <i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		37.674.256	85.534.087
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	193.406.697	267.005.561
Ticari Borçlar		451.885.470	336.680.130
- <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	24	128.540.078	52.832.296
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	323.345.392	283.847.834
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	25.190.640	34.425.738
Diğer Borçlar		24.749.646	27.253.111
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	24	-	453.410
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	24.749.646	26.799.701
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)		850.089.822	567.353.330
- <i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	24	274.147.168	12.233.016
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	8	575.942.654	555.120.314
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22	2.351.594	8.050.957
Kısa Vadeli Karşılıklar	13	20.738.059	9.144.717
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		5.794.216	4.500.052
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		14.943.843	4.644.665
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>98.799.285</b>	<b>354.922.682</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	77.070.876	257.300.506
- <i>Banka Kredileri</i>		77.070.876	238.964.864
- <i>Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>		-	18.335.642
Uzun Vadeli Karşılıklar	13	21.728.409	21.027.030
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		21.728.409	21.027.030
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	23	-	76.595.146
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.007.580.987</b>	<b>1.690.370.313</b>
<b>Özkaynaklar</b>	16	<b>2.673.145.781</b>	<b>3.442.952.479</b>
Ödenmiş Sermaye		600.000.000	135.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		872.334.851	434.201.988
Hisse senedi ihraç primleri		402.783.490	1.509.028.099
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)		(6.869.734)	(12.418.007)
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>		(6.869.734)	(12.418.007)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)		(479.381.183)	(482.651.642)
- <i>Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları</i>		(479.381.183)	(482.651.642)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		60.133.578	49.099.547
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları (+/-)		1.799.658.463	1.284.178.335
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)		(575.513.684)	526.514.159
<b>TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>4.680.726.768</b>	<b>5.133.322.792</b>

İlişkili açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

	<b>NOT</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Hasılat	17	2.513.786.215	3.198.155.396
Satışların Maliyeti (-)	17	(1.923.016.570)	(2.124.100.067)
<b>Brüt Kar (Zarar)</b>		<b>590.769.645</b>	<b>1.074.055.329</b>
Pazarlama Giderleri (-)	18	(208.998.009)	(145.009.666)
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(133.043.720)	(203.506.337)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	152.674.020	425.072.544
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(45.135.250)	(9.287.473)
<b>Esas Faaliyet Karı (Zararı)</b>		<b>356.266.686</b>	<b>1.141.324.397</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	-	5.822.353
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	20	(2.095.942)	-
<b>Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)</b>		<b>354.170.744</b>	<b>1.147.146.750</b>
Finansman Gelirleri	21	5.523.509	125.346.115
Finansman Giderleri (-)	21	(402.962.676)	(353.988.700)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	27	(632.248.324)	(455.673.344)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)</b>		<b>(675.516.747)</b>	<b>462.830.821</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri</b>	22	<b>100.003.063</b>	<b>63.683.338</b>
- Dönem vergi gideri		(4.817.593)	(8.050.957)
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri		104.820.656	71.734.295
<b>Dönem Karı (Zararı)</b>		<b>(575.513.684)</b>	<b>526.514.159</b>
Pay Başına Kazanç	23	(0,96)	3,90
<b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>5.548.273</b>	<b>(7.421.518)</b>
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazançlar (Kayıplar), Vergi Sonrası		5.548.273	(7.421.518)
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>3.270.459</b>	<b>(306.142.264)</b>
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Sonrası		3.270.459	(306.142.264)
<b>Toplam Kapsamlı Gelirler</b>		<b>(566.694.952)</b>	<b>212.950.377</b>

İlişkili açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları <sup>1</sup>	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Zararlar		Toplam Özkaynak
				Tan. Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)			Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	
<b>1.01.2023</b>	<b>135.000.000</b>	<b>434.201.988</b>	<b>1.509.028.099</b>	<b>(8.601.603)</b>	<b>-</b>	<b>(290.839.797)</b>	<b>38.127.920</b>	<b>1.011.276.202</b>	<b>283.873.761</b>	<b>3.112.066.570</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	10.971.627	272.902.133	(283.873.761)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(3.816.404)	-	(191.811.845)	-	-	526.514.159	<b>330.885.909</b>
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31.12.2023</b>	<b>135.000.000</b>	<b>434.201.988</b>	<b>1.509.028.099</b>	<b>(12.418.007)</b>	<b>-</b>	<b>(482.651.642)</b>	<b>49.099.547</b>	<b>1.284.178.335</b>	<b>526.514.159</b>	<b>3.442.952.479</b>
<b>1.01.2024</b>	<b>135.000.000</b>	<b>434.201.988</b>	<b>1.509.028.099</b>	<b>(12.418.007)</b>	<b>-</b>	<b>(482.651.642)</b>	<b>49.099.547</b>	<b>1.284.178.335</b>	<b>526.514.159</b>	<b>3.442.952.479</b>
Transferler	-	-	-	-	-	-	11.034.031	515.480.128	(526.514.159)	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	5.548.273	-	3.270.459	-	-	(575.513.684)	<b>(566.694.952)</b>
Sermaye Arttırımı	465.000.000	438.132.863	(1.106.244.609)	-	-	-	-	-	-	<b>(203.111.746)</b>
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31.12.2024</b>	<b>600.000.000</b>	<b>872.334.851</b>	<b>402.783.490</b>	<b>(6.869.734)</b>	<b>-</b>	<b>(479.381.183)</b>	<b>60.133.578</b>	<b>1.799.658.463</b>	<b>(575.513.684)</b>	<b>2.673.145.781</b>

İlişkili açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>		<b>TRY</b>	<b>TRY</b>
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>	<b>NOT</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı)</b>		<b>(575.513.684)</b>	<b>526.514.159</b>
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10,11	171.641.840	164.184.835
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	5	(3.292.699)	14.251.954
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	12,13	12.294.721	14.408.050
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	21	293.660.839	34.659.979
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	(100.003.063)	(63.683.338)
Net Parasal Pozisyon Kayıp / Kazancı	27	(176.008.279)	537.122.725
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(377.220.325)</b>	<b>1.227.458.364</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	5	(256.831.382)	756.106.557
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	34.403.648	13.699.290
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	492.760.579	(926.327.103)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	73.835.185	(211.015.520)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	5	115.205.340	134.104.515
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	12	(9.235.098)	17.763.890
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(2.503.465)	(31.523.938)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	8	282.736.492	(250.130.442)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	29.631.042	(4.463.965)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	22	(10.516.956)	(10.870.724)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>372.265.060</b>	<b>714.800.924</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	10,11	5.539.618	297.732
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Nakit Çıkışları	10,11	(121.202.451)	(532.973.341)
Alınan Faiz		5.523.509	-
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış</b>		<b>(110.139.324)</b>	<b>(532.675.609)</b>
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	21	302.695.518	-
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	21	(301.688.325)	(859.640.903)
Ödenen Faiz		(299.184.348)	(34.659.979)
<b>Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış</b>		<b>(298.177.155)</b>	<b>(894.300.882)</b>
<b>Nakit Benzeri Parasal Kayıp Etkisi</b>		<b>(23.833.008)</b>	<b>(511.520.282)</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)</b>		<b>(59.884.427)</b>	<b>(1.223.695.849)</b>
<b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	3	<b>77.536.631</b>	<b>1.301.232.480</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	3	<b>17.652.204</b>	<b>77.536.631</b>

İlişkili açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## 1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Sanica Isı Sanayi Anonim Şirketi (“Şirket”) 29.01.1982 tarihinde kurulmuştur. Şirket’in faaliyet konusu radyatör, alt yapı ve üst yapı plastik boru ve bağlantı parçaları, tarımsal sulama boruları ve kombi ürünlerinin üretimi ve satışının gerçekleştirilmesidir.

Şirket’in merkezi Kavaklı Mah. İstanbul Cad. No:24 Beylikdüzü / İstanbul adresinde bulunmaktadır.

Şirket hisseleri 24 Kasım 2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul’da işlem görmekte olup, halka açıklık oranı %39,59’dır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket bünyesinde çalışan personel sayısı 600 kişidir. (31 Aralık 2023: 650 kişi)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31.12.2024	%	31.12.2023
Hüseyin Nesimi FATİNOĞLU	30,57%	183.401.860	44,47%	60.035.419
Ali FATİNOĞLU	13,84%	83.066.666	21,04%	28.400.000
Uğur FATİNOĞLU	0,96%	5.777.779	2,41%	3.250.000
Emre FATİNOĞLU	0,96%	5.777.781	2,41%	3.250.000
Saadet FATİNOĞLU	0,07%	444.444	0,07%	100.000
Halka Açık Kısım	53,59%	321.531.470	29,60%	39.964.581
<b>Nominal sermaye</b>		<b>600.000.000</b>		<b>135.000.000</b>
<b>Sermaye düzeltme farkları</b>		<b>872.334.851</b>		<b>434.201.988</b>
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		872.334.851		434.201.988
<b>Düzeltilmiş sermaye</b>		<b>1.472.334.851</b>		<b>569.201.988</b>

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 600.000.000 ve 135.000.000 adet hisseden oluşmaktadır. Ana Ortaklık Şirket’in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 600.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

### Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, 03 Mart 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır ve Yönetim Kurulu tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul’un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### *Finansal tabloların hazırlanış şekli*

Finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Seri II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayınlanan “TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile, “Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi”nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ilk çeyrekte verilen siparişler için tahsilatın üçüncü çeyrekte yapıldığı bir kampanya modeli uygulamaktadır. Bu kampanya döngüsünün etkisiyle ticari alacaklar birinci ve ikinci çeyreklerde artmakta olup, üçüncü ve dördüncü çeyrekte azalma eğilimi göstermektedir.

**Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama**

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi (“TÜFE”) rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100’ün üzerinde olduğundan, Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardını uygulamaları gerekmektedir.

KGK’nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29’da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Bununla birlikte, SPK’nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar TMS 29’da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur.

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

<b>Tarih</b>	<b>Endeks</b>	<b>Düzeltilme Katsayısı</b>	<b>Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oran</b>
31 Aralık 2024	2.684,55	1,0000	291%
31 Aralık 2023	1.859,38	1,4437	268%
31 Aralık 2022	1.128,45	2,3789	156%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket’e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.
- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

**Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi**

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir. Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir. Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

***Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi***

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’ in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

***Fonksiyonel ve raporlama para birimi***

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası’na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları oluşturduğu dönemde gelir tablosuna yansıtılmıştır. Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	USD		EURO	
	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>
<b>31.12.2024</b>	35,2803	35,3438	36,7362	36,8024
<b>31.12.2023</b>	29,4382	29,4913	32,5739	32,6326

**Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

**İşletmenin sürekliliği**

Finansal tablolar, Şirket’in ilerideki yıllarda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## **2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

## **2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

### **a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar**

TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları</i>
TSRS 1	<i>Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler</i>
TSRS 2	<i>İklimle İlgili Açıklamalar</i>

### **TMS 1 (Değişiklikler) *Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması***

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

### **TFRS 16 (Değişiklikler) *Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü***

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

### **TMS 1 (Değişiklikler) *Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler***

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

### **TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) *Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları***

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler**

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

**TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar**

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

**b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>
TMS 21 (Değişiklikler)	<i>Takas Edilebilirliğin Bulunmaması</i>

**TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

**TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler**

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

**TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması**

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

**31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.
- **TMS 12 ‘de değişiklik, Uluslararası vergi reformu;** Geçici istisna, Aralık 2023 yıl sonu için geçerli olup açıklama gereksinimleri 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan muhasebe dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilir. Bu değişiklikler, şirketlere Asgari Vergi Uygulama Kılavuzu uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesi konusunda geçici bir kolaylık sağlar. Ayrıca değişiklikler, etkilenen şirketler için açıklama gereksinimlerini de içerir.
- **TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16’daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirildiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

- **TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır.
- **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
- **TMS 7 ve TFRS 7 ‘deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)’nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıtıdır.
- **TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği;** 1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.
- **TSRS 1, “Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler”** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.
- **TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”;** 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

Şirket, söz konusu standartların uygulanması sonucunda finansal tablolarında oluşabilecek etkileri yukarıda belirtilenler haricinde henüz belirlememiş olup, söz konusu farkların finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklememektedir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## **2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

### **2.4.1. Hasılatın kaydedilmesi**

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- (a) Müşterileri ile sözleşmelerin belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- (d) İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine göre bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- (b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- (c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- (d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- (e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Hizmet gelirleri hizmetin verildiği dönemde gelir kaydedilir. Bir yıldan uzun süreli sözleşmeler kapsamındaki hizmet gelirleri, sözleşme dönemlerine eşit olarak yayılarak muhasebeleştirilir ve ileriki dönemlere ait tutarlar finansal tablolara ertelenmiş gelir olarak yansıtılır.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel, gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan zımnî faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark, tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömür boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

### **2.4.2. İlişkili taraflar**

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
  - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

- (c) Tarafın, Şirket’in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket’in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)’de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

#### **2.4.3. TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı**

KGK Nisan 2018’de TFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir.

##### *Şirket- kiracı olarak*

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),
- Şirket’in tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,

Şirket’in tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:

- a) Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
- b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:

i. Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ii. Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

*Kullanım hakkı varlığı*

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
- Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Şirket tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

*Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:*

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabii tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

*Kira yükümlülüğü*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Şirket’in kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

*Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları*

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Şirket kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Şirket’in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Şirket tarafından gözden geçirilmektedir.

*Değişken kira ödemeleri*

Şirket’in kiralama sözleşmelerinin bir kısmı dayanak varlığın kullanımına bağlı değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 standardı kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

*Kolaylaştırıcı uygulamalar*

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen bilgi teknolojileri ekipman kiralamalarına (ağırlıklı olarak yazıcı, dizüstü bilgisayar, mobil telefon vb.) ilişkin sözleşmeler, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

#### **2.4.4.Finansal Araçlar**

*i)Türev olmayan finansal varlıklar*

Şirket, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

#### **Ticari alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı baz alınarak değerlendirilmiştir.

Şirket tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Objektif deliller, alacağın dava veya icra safhasında veya hazırlığında olması, alıcının, önemli finansal zorluk içine düşmesi, alıcının temerrüde düşmesi veya önemli ve süresi öngörülemeyen bir gecikme yaşanacağına muhtemel olması gibi durumlardır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket’in geleceğe yönelik tahminlerini de içeren ileriye yönelik makroekonomik göstergeler kullanılarak gruplandırılan her bir ticari alacak sınıfı için beklenen kredi zararı oranı hesaplanmış ve belirlenen oran ile ticari alacak toplamları çarpılarak beklenen kredi zarar karşılığı hesaplanmıştır.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa söz konusu tutar, cari dönemde gelir olarak yansıtılır.

*Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Şirket, nakit ve nakit benzerleri belirli nedenle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü hesaplaması yapmaktadır.

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir. Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri var ise, duran varlıklarda yer alır.

**ii) Türev olmayan finansal yükümlülükler**

Bütün finansal yükümlülükler Şirket’in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal ya da feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Şirket’in türev olmayan finansal yükümlülükleri şu şekildedir: finansal borçlar, borçlu cari hesaplar ve ticari ve diğer yükümlülükler.

Bu tür finansal yükümlülükler, ilk kayda alınmaları esnasında, gerçeğe uygun değerlerine doğrudan ilişkilendirilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle ölçülmektedir. İlk kayda alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir.

**2.4.5. Diğer alacaklar ve borçlar**

Diğer alacakların ve borçların gerçeğe uygun değerleri gelecekteki nakit akışlarının ölçüm tarihindeki piyasa faiz oranları ile indirgenmesiyle bulunacak değer olarak tahmin edilir. Belirli bir faiz oranı ve vadesi belli olmayan kısa vadeli alacaklar indirgenme etkisinin önemsiz olması durumunda orijinal fatura tutarından değerlendirilir. Bu gerçeğe uygun değerler ilk muhasebeleştirme sırasında ve açıklama amacıyla her raporlama dönemi sonunda belirlenir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2.4.6. Ticari borçlar**

Ticari borçlar, işletmenin olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile muhasebeleştirilir.

Vadesi 1 yıldan uzun olan ticari borçlar uzun vadeli yükümlülükler altında muhasebeleştirilir.

#### **2.4.7. Maddi Duran Varlıklar**

##### *Muhasebeleştirme ve ölçüm*

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve her türlü değer düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maliyet, varlık alımlarıyla doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaları içermektedir. Şirket tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki kalemleri içermektedir:

- Malzeme ve doğrudan işçilik maliyetleri;
- Varlığın Şirket’in kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen maliyetler;
- Şirket’in varlığı elden çıkarma veya bulunduğu sahayı eski haline getirme yükümlülüğü bulunması durumunda parçalarının sökülmesine veya restorasyonuna, parçaların yer değiştirmesine ve yerleştirildiği alanın restorasyonuna ilişkin maliyetler ve aktifleştirilmiş borçlanma maliyetleri

Maliyetler, yabancı para ile satın alınan maddi duran varlıklar için, özellikli nakit akışı riskinden korunma işlemlerinden doğan kazanç veya kayıpların özkaynaktan transferlerini içerir. Satın alınan yazılım, ilgili ekipmanın kullanılabilmesi için tamamlayıcı unsur olduğunda ekipmanın parçası olarak aktifleştirilir.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları (önemli parçaları) olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar. (Söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen net tutar ile defter değeri arasındaki hesaplanan fark) kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket’in, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek; 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren satın alınan maddi duran varlıklar ise maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmıştır.

##### *Sonradan oluşan maliyetler*

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket’e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Devam eden onarım ve bakım yapıldıkça gider olarak muhasebeleştirilir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

*Amortisman*

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Şirket tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibariyle amortismanına tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket kiralanın varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortismanına tabi tutulur. Arazi amortismanına tabi değildir.

Maddi duran varlıklar, arsalar ve binalar yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden, yeraltı ve yer üstü düzenleri, makine tesis ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlar ise maliyet değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maddi duran varlıklar doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur.

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

<b>CİNSİ</b>	<b>Ekonomik Ömür Aralığı (Yıl)</b>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	6-20
Binalar	40-50
Tesis Makine ve Cihazlar	2-25
Taşıtlar	4-5
Demirbaşlar	3-25
Özel Maliyetler	10

**2.4.8. Maddi olmayan duran varlıklar**

*Muhasebeleştirme ve ölçüm*

Şirket tarafından satın alınmış ve belirli bir faydalı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

*Sonradan oluşan maliyetler*

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefîye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştukları zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

*İtfa payları*

Şerefîye dışında kalan maddi olmayan duran varlık kalemleri için itfa payları, kullanıma hazır oldukları tarihten itibaren ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

CİNSİ	Ekonomik Ömür Aralığı (Yıl)
Haklar	3-50

#### 2.4.9 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmek zorundadır. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### 2.4.10 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

#### 2.2.11. Çalışanlara sağlanan faydalar

##### *Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar*

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükleri ilgili hizmet verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Şirket'in yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit prim ve ikramiye kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

##### *İzin hakları*

Türkiye’de geçerli İş Kanunu’na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

*Çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalar*

Türkiye’deki mevcut iş kanunu gereğince, Şirket, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı Şirket’in çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup finansal tablolarda tahakkuk esaslı ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. Şirket yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

**2.4.12. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

**2.4.13. Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu (bilanço) ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviki olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

İndirimli kurumlar vergisi ödemesine imkân sağlayan devlet teşvikleri TMS 12 Gelir Vergileri standardı kapsamında değerlendirilerek; hak kazanılan vergi avantajı tutarı üzerinden, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu avantajdan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla, ertelenen vergi varlığı muhasebeleştirilmektedir.

#### **2.4.14. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Dönem vergi gideri, bilanço tarihi itibarıyla Türkiye’de yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Türk Vergi mevzuatına göre, kanuni veya iş merkezleri Türkiye’de bulunan kurumlar, kurumlar vergisine tabidir.

Şirket’in faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için finansal tablolarda tahmini karşılık ayrılmıştır. Cari dönem vergisi, Şirket’in faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Türk vergi sisteminde mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla halihazırda yürürlükte olan vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

#### **2.4.15. Temettüleri**

Temettü alacakları, beyan edildikleri dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak, Genel Kurul’da kar dağıtım kararının alındığı dönemde finansal tablolara yansıtılır.

#### **2.4.16. Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler. Şirket esas faaliyetlerinden ve finansman faaliyetlerinden kaynaklı kur farkı gelir ve giderini netleştirerek sunmuştur.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**2.4.17. Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler**

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan reeskont gelir ve iptallerinden, tazminat, vade farkı, dava karşılığı iptali vb. diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden şüpheli alacak karşılık giderleri, reeskont giderleri ve iptallerinden, dava karşılıkları vb. diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

**2.4.18. Finansman gelirleri ve finansman giderleri**

Finansman geliri, banka mevduat faiz gelirlerinden ve finansal varlık ve yükümlülüklerin üzerindeki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır. Finansman giderleri, finansal ve kiralama yükümlülüklerinin faiz giderlerini ve finansal varlık ve yükümlülüklerin üzerindeki kur farkı giderlerini içerir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde, kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır. Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

**2.4.19. Nakit Akış Tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

**2.4.20. Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2.4.21. İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine uygun olarak hazırlamıştır. Şirket Yönetimi, Şirket’in faaliyetlerinin sürdürülebilirliği konusunda bir değerlendirme yapmış ve Şirket’in yakın gelecekte faaliyetlerine devam edebilmesi için yeterli kaynaklara sahip olduğu sonucuna varmıştır. Bununla birlikte, Yönetim Şirket’in faaliyetlerinin sürdürülebilirliği konusunda şüphe uyandırabilecek herhangi bir belirsizlik olduğunu düşünmemektedir.

**3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Kasa	73.685	120.329
Banka- vadesiz mevduatlar	11.283.274	13.397.500
Banka- vadeli mevduatlar	4.075.129	63.930.210
Diğer hazır değerler (*)	2.220.116	88.592
	<b>17.652.204</b>	<b>77.536.631</b>

(\*) Kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Şirket’in vadeli banka mevduatlarına ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir.

<b>Vade Dağılımı</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
0-3 Ay	4.075.129	63.930.210
	<b>4.075.129</b>	<b>63.930.210</b>

Şirket’in dönem sonları itibariyle bloke mevduatı bulunmamaktadır.

**4. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle finansal kaynaklı Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

<b>Finansal Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Banka kredileri	302.695.518	-
Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	193.406.697	267.005.561
Banka kredileri- uzun vadeli	77.070.876	238.964.864
	<b>573.173.091</b>	<b>505.970.425</b>



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Banka Kredilerinin vade detayları aşağıdaki gibidir:

<b>Kredi Vade Yapısı</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
1- 3 ay içerisinde ödenecek	347.310.251	101.565.530
3- 12 ay içerisinde ödenecek	148.791.963	165.440.030
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	77.070.876	201.429.645
	<b>573.173.091</b>	<b>505.970.425</b>

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle finansal kaynaklı Kısa ve Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

<b>Kısa Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	37.674.256	85.534.087
	<b>37.674.256</b>	<b>85.534.087</b>
<b>Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	-	18.335.642
	<b>-</b>	<b>18.335.642</b>

Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Finansal kiralama borçları</b>	<b>37.674.256</b>	<b>103.869.729</b>
Bir yıl içinde	37.674.256	85.534.087
İki ile beş yıl arasındakiler	-	18.335.642
<b>Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri</b>	<b>37.674.256</b>	<b>103.869.729</b>

## **5. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Ticari alacaklar- 3. taraflardan	184.563.447	133.056.916
Ticari alacaklar- ilişkili taraflardan	549.061.523	625.306.111
Alacak senetleri - 3. taraflardan	611.774.860	355.563.474
Alacak senetleri - ilişkili taraflardan	-	2.540.508
Diğer ticari alacaklar- 3. taraflardan	39.573.744	8.382.484
Şüpheli ticari alacaklar- 3. taraflardan	12.179.853	15.472.552
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı- 3. taraflardan (-)	(12.179.853)	(15.472.552)
	<b>1.384.973.574</b>	<b>1.124.849.493</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket sorunlu hale gelen ticari alacakları için müşteri bazında zarar karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarları, ilgili müşterilerin geri ödeme yapamayacağı düşünülen alacaklarını kapsar.

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Ticari borçlar- 3. taraflara	322.970.392	283.847.834
Ticari borçlar- ilişkili taraflara	128.540.078	52.832.296
Borç senetleri- 3. taraflara	375.000	-
	<b>451.885.470</b>	<b>336.680.130</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

## **6. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakların detayı aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Verilen depozito ve teminatlar	4.002.269	3.733.362
Ortaklardan alacaklar	18.078	22.784
Diğer çeşitli alacaklar (*)	36.837.178	71.505.027
	<b>40.857.525</b>	<b>75.261.173</b>

(\*) İlgili tutarlar Katma Değer Vergisi ve Kurumlar Vergisi Alacaklarından oluşmaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları bulunmamaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçların detayı aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Alınan depozito ve teminatlar	2.000	2.888
Ortaklara borçlar	-	453.410
Diğer çeşitli borçlar- 3. taraflara	3.144.141	59.779
Ödenecek vergi ve fonlar	21.603.505	26.737.034
	<b>24.749.646</b>	<b>27.253.111</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**7. STOKLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Stokları aşağıdaki gibidir:

<b>Stoklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
İlk madde ve malzeme	767.512.297	1.374.898.458
Yarı mamuller	121.695.722	154.248.374
Mamuller	601.334.764	465.884.049
Ticari mallar	64.260.968	51.915.592
Diğer stoklar	2.784.468	3.402.325
	<b>1.557.588.219</b>	<b>2.050.348.798</b>

Stok değer düşüklüğü karşılıkları satışların maliyeti içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

**8. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Verilen avanslar- 3. taraflara	110.203.363	166.503.142
Verilen avanslar- ilişkili taraflara	109.953.275	30.457.126
Gelecek aylara ait giderler- sigorta	1.693.767	98.725.322
	<b>221.850.405</b>	<b>295.685.590</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri bulunmamaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Alınan sipariş avansları- 3. taraflardan	568.407.071	550.658.473
Alınan sipariş avansları- ilişkili taraflardan	274.147.168	12.233.016
Ertelenmiş gelirler- 3. taraflar	7.535.583	4.461.841
	<b>850.089.822</b>	<b>567.353.330</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**9. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Şirket’in yatırım harcamaları ile ilgili Resmi Daireler tarafından verilmesi uygun görülmüş yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvikler sebebiyle Şirket’in sahip olduğu haklar aşağıdaki gibidir:

- İthal edilen makine ve ekipmanlara uygulanan gümrük vergisinden %100 muafiyet,
- Yurt içinden ve yurt dışından tedarik edilecek yatırım malları için KDV muafiyeti,
- Sigorta primi işveren hissesi desteği,
- Araştırma ve geliştirme harcamaları karşılığı, Tübitak-Teydeb’den alınan nakit destek,
- İndirimli kurumlar vergisi,
- Devlet fiyat istikrarı fonu desteği,

Şirket yukarıda belirtilen teşvikler kapsamında 01.01-31.12.2024 dönemine ilişkin toplam 109.893.618 TL’lik gelir muhasebeleştirilmiştir. (31.12.2023: 143.406.549 TL)

**10. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemleri için maddi duran varlıklar net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

<b>Cari Dönem</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Arsa ve Araziler	443.515.450	443.515.450
Yer Altı ve Üstü Düzenleri	1.284.542	1.494.389
Binalar	246.503.801	255.100.238
Makine Tesis ve Cihazlar	464.316.649	596.834.454
Taşıtlar	8.611.746	12.546.765
Demirbaşlar	67.103.751	77.887.443
Diğer Maddi Duran Varlıklar	326.734	399.271
Yapılmakta Olan Yatırımlar	179.792.105	76.902.063
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>1.411.454.778</b>	<b>1.464.680.073</b>

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemleri için maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanların da gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

<b>Duran Varlık</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2024</b>
Arsa ve Araziler	443.515.450	-	-	<b>443.515.450</b>
Yer Altı ve Üstü Düzenleri	2.114.069	-	-	<b>2.114.069</b>
Binalar	383.191.558	4.849.842	(4.524.911)	<b>383.516.489</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	1.175.877.867	7.590.465	(208.126)	<b>1.183.260.206</b>
Taşıtlar	30.416.127	248.360	(1.932.876)	<b>28.731.611</b>
Demirbaşlar	92.821.385	5.623.742	-	<b>98.445.127</b>
Diğer Maddi Duran Varlıklar	507.441	-	-	<b>507.441</b>
Yapılmakta Olan Yatırımlar	76.902.063	102.890.042	-	<b>179.792.105</b>
	<b>2.205.345.960</b>	<b>121.202.451</b>	<b>(6.665.913)</b>	<b>2.319.882.498</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2024</b>
Yer Altı ve Üstü Düzenleri	(619.680)	(209.847)	-	<b>(829.527)</b>
Binalar	(128.091.320)	(8.956.699)	35.331	<b>(137.012.688)</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	(579.043.413)	(140.024.331)	124.187	<b>(718.943.557)</b>
Taşıtlar	(17.869.362)	(3.217.280)	966.777	<b>(20.119.865)</b>
Demirbaşlar	(14.933.942)	(16.407.434)	-	<b>(31.341.376)</b>
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(108.170)	(72.537)	-	<b>(180.707)</b>
	<b>(740.665.887)</b>	<b>(168.888.128)</b>	<b>1.126.295</b>	<b>(908.427.720)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>1.464.680.073</b>			<b>1.411.454.778</b>

Maddi Duran Varlıklar için 2024 döneminde hesaplanan amortisman giderlerinin toplamı 168.888.128 TL’dir. Varlık değer düşüklüğü testine tabi tutulmayı gerektiren bir duruma rastlanmamıştır.

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemleri için maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanların da gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

**31 Aralık 2023**

<b>Duran Varlık</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2023</b>
Arsa ve Araziler	443.515.450	-	-	<b>443.515.450</b>
Yer Altı ve Üstü Düzenleri	1.848.240	265.829	-	<b>2.114.069</b>
Binalar	380.020.010	3.171.548	-	<b>383.191.558</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	796.045.490	379.872.215	(39.838)	<b>1.175.877.867</b>
Taşıtlar	19.654.539	11.019.482	(257.894)	<b>30.416.127</b>
Demirbaşlar	14.696.285	78.125.100	-	<b>92.821.385</b>
Diğer Maddi Duran Varlıklar	332.135	175.306	-	<b>507.441</b>
Yapılmakta Olan Yatırımlar	22.724.065	54.177.998	-	<b>76.902.063</b>
	<b>1.678.836.214</b>	<b>526.807.478</b>	<b>(297.732)</b>	<b>2.205.345.960</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2023</b>
Yer Altı ve Üstü Düzenleri	(414.062)	(205.618)	-	<b>(619.680)</b>
Binalar	(62.852.012)	(65.239.308)	-	<b>(128.091.320)</b>
Makine Tesis ve Cihazlar	(494.713.655)	(84.345.029)	15.271	<b>(579.043.413)</b>
Taşıtlar	(15.678.908)	(2.448.348)	257.894	<b>(17.869.362)</b>
Demirbaşlar	(7.204.571)	(7.729.371)	-	<b>(14.933.942)</b>
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(47.333)	(60.837)	-	<b>(108.170)</b>
	<b>(580.865.614)</b>	<b>(160.028.511)</b>	<b>273.165</b>	<b>(740.665.887)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>1.097.970.600</b>			<b>1.464.680.073</b>

Maddi Duran Varlıklar için 2023 döneminde hesaplanan amortisman giderlerinin toplamı 160.028.511 TL’dir. Varlık değer düşüklüğü testine tabi tutulmayı gerektiren bir duruma rastlanmamıştır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemleri için maddi olmayan duran varlıklar net defter değerleri aşağıdaki gibidir:

<b>Cari Dönem</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Haklar	3.559.505	6.313.217
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>3.559.505</b>	<b>6.313.217</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

**31 Aralık 2024**

<b>Duran Varlık</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2024</b>
Haklar	12.754.803	-	-	12.754.803
	<b>12.754.803</b>	-	-	<b>12.754.803</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2024</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2024</b>
Haklar	(6.441.586)	(2.753.712)	-	(9.195.298)
	<b>(6.441.586)</b>	<b>(2.753.712)</b>	-	<b>(9.195.298)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>6.313.217</b>			<b>3.559.505</b>

Maddi Olmayan Duran Varlıklar için 2024 döneminde hesaplanan amortisman giderlerinin toplamı 2.753.712 TL’dir. Varlık değer düşüklüğü testine tabi tutulmayı gerektiren bir duruma rastlanmamıştır.

**31 Aralık 2023**

<b>Duran Varlık</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31.12.2023</b>
Haklar	6.588.940	6.165.863	-	12.754.803
	<b>6.588.940</b>	<b>6.165.863</b>	-	<b>12.754.803</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.06.2023</b>
Haklar	(2.285.253)	(4.156.333)	-	(6.441.586)
	<b>(2.285.253)</b>	<b>(4.156.333)</b>	-	<b>(6.441.586)</b>
<b>Maddi Duran Varlıklar (Net)</b>	<b>4.303.687</b>			<b>6.313.217</b>

Maddi Olmayan Duran Varlıklar için 2023 döneminde hesaplanan amortisman giderlerinin toplamı 4.156.333 TL’dir. Varlık değer düşüklüğü testine tabi tutulmayı gerektiren bir duruma rastlanmamıştır.

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Personele borçlar	12.332.080	11.030.626
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	12.858.560	23.395.112
	<b>25.190.640</b>	<b>34.425.738</b>

**13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Dava karşılığı	14.943.843	4.644.665
Kullanılmayan izin karşılığı	5.794.216	4.500.052
	<b>20.738.059</b>	<b>9.144.717</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Uzun Vadeli Karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Kıdem tazminatı karşılığı- uzun vade	21.728.409	21.027.030
	<b>21.728.409</b>	<b>21.027.030</b>

**Kıdem tazminatı karşılığı:**

Şirket, Türk İş Kanunu’na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 41.828,42TL (31 Aralık 2023: 23.489 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %43 enflasyon ve %45 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,67 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2023: %4,44). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranları da müdür altı ve müdür üstü için %95,33 (31 Aralık 2023: %94) olarak dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 41.828 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2024: 23.490TL).

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Açılış	21.027.030	13.380.164
Dönem içi Ödeme	(10.815.243)	(10.870.724)
Faiz maliyeti	4.806.053	1.786.479
Cari hizmet	15.275.480	12.826.767
Aktüeryal Kayıp Kazanç	(2.101.678)	3.816.404
Parasal Kayıp/Kazanç Etkisi	(6.463.234)	87.940
<b>Kapanış</b>	<b>21.728.409</b>	<b>21.027.030</b>

#### **14. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, dahilde işleme izni belgeleri kapsamında, Şirketin gerçekleştireceği 158.334.636 ABD doları ve EURO ihracat taahhüdü bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 172.897.019ABD Doları). İlgili vergi avantajının kullanılmadığı durumlarda, belge ihracat taahhüdünün müeyyide uygulamaksızın kapatılması imkân dahilindedir.

<b>Şirket Tarafından Alınan TRİK'ler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Alınan Teminatlar	9.670.000	8.857.811
	<b>9.670.000</b>	<b>8.857.811</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in verilen teminat/rehin/ipotek/kefalet ("TRİK") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

<b>Şirket Tarafından Verilen TRİK'ler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	19.743.004	9.101.638
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı		
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	3.777.750.002	86.627.263
D. Diğer verilen teminatların toplam tutarı	2.457.000.000	6.615.152.324
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu teminatların toplam tutarı	2.445.000.000	6.615.152.324
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen şirket şirketlerilehine vermiş olduğu teminatların toplamı	12.000.000	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminatların toplamı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>6.254.493.006</b>	<b>6.710.881.225</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>Şirket Tarafından Verilen TRİK’ler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Avro cinsinden	46.500.001	-
ABD Doları cinsinden	222.500.000	4.882.607.067
Türk Lirası cinsinden	5.985.493.005	1.828.274.158
	<b>6.254.493.006</b>	<b>6.710.881.225</b>

Şirket ‘in kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu kefaletler, kullanmış olduğu krediler için, şirketin ortaklarının kefaletlerinden oluşmaktadır. Ayrıca, şirket kefaletlerindeki artışlar Şirket’in kredi limitlerindeki artışlardan kaynaklıdır.

#### **15. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Şirket’in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Diğer Dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Dönen Varlıklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Devreden KDV	-	15.055.787
Diğer KDV	3.890.877	6.517.965
İş avansları	129.098	181.893
Diğer çeşitli dönen varlıklar	-	151.417
	<b>4.019.975</b>	<b>21.907.062</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Diğer Duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Duran Varlıklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	4.996.800	16.740.755
	<b>4.996.800</b>	<b>16.740.755</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri yoktur.

#### **16. ÖZKAYNAKLAR**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ortaklık yapıları aşağıdaki gibidir:

<b>Ortaklar</b>	<b>%</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>%</b>	<b>31.12.2023</b>
Hüseyin Nesimi FATİNOĞLU	30,57%	183.401.860	44,47%	60.035.419
Ali FATİNOĞLU	13,84%	83.066.666	21,04%	28.400.000
Uğur FATİNOĞLU	0,96%	5.777.779	2,41%	3.250.000
Emre FATİNOĞLU	0,96%	5.777.781	2,41%	3.250.000
Saadet FATİNOĞLU	0,07%	444.444	0,07%	100.000
Halka Açık Kısım	53,59%	321.531.470	29,60%	39.964.581
<b>Nominal sermaye</b>		<b>600.000.000</b>		<b>135.000.000</b>
<b>Sermaye düzeltme farkları</b>		<b>872.334.851</b>		<b>434.201.988</b>
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		872.334.851		434.201.988
<b>Düzeltilmiş sermaye</b>		<b>1.472.334.851</b>		<b>569.201.988</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket ‘in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 600.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ise sermaye yapısı her biri 1 TL değerinde 135.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

*Paylara İlişkin Primler*

Şirket’in, hisse senetlerinin Borsa İstanbul A.Ş. ’de “BİST” sabit fiyat ile talep toplama yöntemiyle halka arzından kaynaklanan paylara ilişkin primlerin yıl sonu itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir.

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Hisse Senedi İhraç Primleri	402.783.490	1.509.028.099
	<b>402.783.490</b>	<b>1.509.028.099</b>

*Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler*

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedekler birinci ve ikinci yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Şirket’in ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşana kadar yasal karın %5’i oranında birinci yasal yedek ayrılır. İkinci yasal yedekler ise şirketin ödenmiş sermayesinin %5’i indirildikten sonraki dağıtılabilir karın %10’u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler sadece zararları kapatmak amacıyla kullanılabilir, ödenmiş sermayenin %50’sini geçemedikleri sürece, herhangi bir şekilde kullanılmaları mümkün olmamaktadır. Temettü dağıtımı, esas sözleşmeye uygun olarak ve TL bazında ilgili vergiler düşüldükten ve yukarıda bahsedilen yasal yedekler ayrıldıktan sonra gerçekleştirilir.

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket’in kardan kısıtlanmış yedekleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Yasal yedekler	60.133.578	49.099.547
	<b>60.133.578</b>	<b>49.099.547</b>

*ii) Geçmiş Yıl Kâr / Zararları*

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket’in geçmiş yıl karları / (zararları) detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Geçmiş Yıllar Kâr ve Zararları</b>	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Geçmiş yıllar karları	1.799.658.463	1.284.178.335
	<b>1.799.658.463</b>	<b>1.284.178.335</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

*iii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler*

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	(6.869.734)	(12.418.007)
	<b>(6.869.734)</b>	<b>(12.418.007)</b>

*iv) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler*

<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)	(479.381.183)	(482.651.642)
	<b>(479.381.183)</b>	<b>(482.651.642)</b>

**17. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Hasılat ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

<b>Hasılat</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Yurtiçi satışlar	1.385.139.791	1.914.453.918
Yurtdışı satışlar(*)	1.152.540.982	1.343.720.935
Diğer satışlar	1.352.635	7.408.937
Satıştan iadeler (-)	(20.969.149)	(66.871.656)
Satış iskontoları (-)	(4.278.044)	(556.738)
	<b>2.513.786.215</b>	<b>3.198.155.396</b>

\*İhraç kayıtlı satışları da içermektedir.

<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
İlk madde malzeme giderleri	(1.853.599.177)	(2.044.059.380)
Satılan ticari malın maliyeti	(69.417.393)	(80.040.687)
	<b>(1.923.016.570)</b>	<b>(2.124.100.067)</b>

**18. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ**

Şirket’in faaliyet giderlerine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

<b>Faaliyet Giderleri</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Genel yönetim giderleri (-)	(133.043.720)	(203.506.337)
Pazarlama giderleri (-)	(208.998.009)	(145.009.666)
	<b>(342.041.729)</b>	<b>(348.516.003)</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Pazarlama Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Pazarlama Giderleri</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Personel giderleri	(67.071.229)	(43.679.799)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(40.440.785)	(702.713)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(18.670.159)	(10.154.287)
Seyahat giderleri	(6.116.225)	(3.060.527)
Motorlu taşıt giderleri	(11.043.490)	(4.746.553)
Nakliye ve kargo giderleri	(43.180.698)	(58.030.626)
Satış ve ihracat komisyon giderleri	(1.743.377)	(8.597.298)
Navlun giderleri	(9.257.954)	(4.721.778)
Diğer giderler	(11.474.092)	(11.316.085)
	<b>(208.998.009)</b>	<b>(145.009.666)</b>

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Genel Yönetim Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Genel Yönetim Giderleri Detayı</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Personel giderleri	(82.695.755)	(93.998.904)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(3.444.606)	(3.312.294)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(6.539.646)	(13.479.485)
Kira gideri	(947.192)	(3.597.012)
Sigorta giderleri	(15.215.666)	(3.715.663)
Ofis ve malzeme giderleri	(6.163.097)	(10.286.566)
Seyahat giderleri	(2.785.860)	(21.024.193)
Motorlu taşıt giderleri	(11.797.447)	(13.208.028)
Vergi, resim ve harçlar	(2.069.597)	(26.410.594)
Diğer giderler	(1.384.854)	(14.473.598)
	<b>(133.043.720)</b>	<b>(203.506.337)</b>

## **19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirleri / Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Konusu kalmayan karşılıklar	-	18.215.870
Kambiyo karları	138.917.047	364.213.505
Kira gelirleri	-	4.731.858
Diğer gelir ve karlar	5.373.917	12.934.107
Teşvik gelirleri	8.383.056	24.977.204
	<b>152.674.020</b>	<b>425.072.544</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	(1.703.684)	-
Diğer Alacaklar Karşılık Gideri	(32.593.793)	(484.626)
Diğer gider ve zararlar	(10.837.773)	(8.802.847)
	<b>(45.135.250)</b>	<b>(9.287.473)</b>

**20. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Yatırım Faaliyetlerden Gelirleri/Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Sabit kıymet satış karı	-	5.822.353
	<b>-</b>	<b>5.822.353</b>

<b>Yatırım Faaliyetlerinden Giderler</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Sabit kıymet satış zararı	(2.095.942)	-
	<b>(2.095.942)</b>	<b>-</b>

**21. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ**

Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Finansman Gelirleri ve Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Finansman Gelirleri</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Faiz gelirleri	5.523.509	125.346.115
	<b>5.523.509</b>	<b>125.346.115</b>

<b>Finansman Giderleri</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Kur farkları	(103.778.328)	(176.974.257)
Faiz giderleri	(266.854.865)	(160.006.094)
Banka komisyon giderleri	(15.514.089)	(7.792.931)
Diğer finansman giderleri	(16.815.394)	(9.215.418)
	<b>(402.962.676)</b>	<b>(353.988.700)</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**22. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Kurumlar vergisi gideri	(4.817.593)	(8.050.957)
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	104.820.656	71.734.295
	<b>100.003.063</b>	<b>63.683.338</b>

*i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı*

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı 01 Ocak 2021 tarihinden sonra %20 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 22 Nisan 2021 tarihli ve 31462 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa eklenen Geçici 13’üncü madde ile kurumlar vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacak şekilde düzenlenmiştir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile ise kurumlar vergisi oranı %25’dir.

17 Kasım 2020 tarihli 7256 sayılı bazı alacakların yeniden yapılandırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkında Kanun’un 35. maddesi kapsamında Şirketlere halka arz sonrası vergi indirim avantajı sağlanmıştır. Söz konusu kanun maddesi kapsamında payları Borsa İstanbul pay piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanacağı belirtilmiştir. Bu kapsamda, 2024 yılı için Şirket için geçerli vergi oranı %25 yerine %23’dür. (31 Aralık 2023: %23).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satış yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

*Gelir Vergisi Stopajı:*

Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2024 tarihine kadar %10 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmî Gazete yayımlanan 9286 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile kâr payı stopaj oranı %10’dan %15’e çıkarılmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye’de bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %15 oranında gelir vergisi stopajına tabiidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye eklenmesi, kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir;

<b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	4.817.593	8.050.957
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	(2.465.999)	-
	<b>2.351.594</b>	<b>8.050.957</b>

*ii) Ertelenmiş Vergi:*

Şirket’in vergiye esas yasal finansal tabloları ile KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile KGK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, stokların, alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı vb. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ilerideki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Geçici Farkın Niteliği	Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Ticari Alacaklar	3.641.991	(35.964.122)	910.497	(8.991.031)
Stoklar	(279.771.230)	(863.396.736)	(69.942.808)	(189.947.281)
Diğer Dönen Varlıklar	(3.700)	-	(925)	-
Sabit Kıymetler	(102.268.643)	(175.217.701)	(25.567.161)	(40.665.891)
Ertelenmiş Gelirler	6.714.274	-	1.678.569	-
Kredi Düzeltmeleri	16.297.217	49.866.395	4.074.304	12.466.599
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	248.588	-	62.147	-
Ticari Borçlar	2.149.718	-	537.430	-
Peşin Ödenmiş Giderler	10.957.822	-	2.739.456	-
İzin Karşılığı	5.794.216	(4.500.052)	1.448.554	1.125.013
Kıdem Tazminatı Karşılığı	16.816.565	(21.027.030)	4.204.141	5.256.758
Dava Karşılıkları	14.943.843	(4.644.665)	3.735.961	1.161.166
İndirimli Kurumlar Vergi Etkisi *	-	-	109.893.618	143.406.549
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	-	(1.628.112)	-	(407.028)
			<b>33.773.783</b>	<b>(76.595.146)</b>

\*Şirket'in teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 109.893.618 TL tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu vergi avantajının 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla muhasebeleştirilmesi neticesinde 01 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemine ilişkin kar veya zarar tablosunda 143.406.549 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri oluşmuştur.

### 23. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç / kayıp miktarı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hisse Başına Kazanç	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
<b>Net Dönem Karı/Zararı</b>	<b>(575.513.684)</b>	<b>526.514.159</b>
Hisse Senedi Sayısı	600.000.000	135.000.000
1 hissenin nominal değeri (TL)	1	1
Ağırlık Ortalama Hisse Senedi Sayısı	600.000.000	135.000.000
<b>Hisse Başına Düşen Kar/Zarar</b>	<b>(0,96)</b>	<b>3,90</b>

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**24. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI**

a) Şirket’in ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Ticari Alacaklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Astro Arge Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi	4.954.145	-
Montet Montaj Servis Hizmetleri A.Ş.	6.504.796	5.231.273
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd.Şti.	-	3.400.130
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	292.794.104	561.279.560
Akhisar Radyatör San.A.Ş.	-	4.844
Sanica Building Materials Ltd.	27.773.999	152.670
Pegasolift İstif Makinaları San.A.Ş.	-	1.901.959
Akhisar Cam ve Metal San.A.Ş.	59.373.610	903.107
Sanica Hungry Kft.	-	13.498
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	8.461.182	11.808.000
Ef Bilişim Teknolojileri Paz.Tic.A.Ş.	9.356.460	5.665.543
Sanica Benelüks	126.978.854	0,00
Sanica Banyo ve İnşaat San.A.Ş.	12.864.373	37.486.035
	<b>549.061.523</b>	<b>627.846.619</b>

b) Şirket’in ilişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Alacaklar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Şahıs Ortaklar	18.078	22.784
	<b>18.078</b>	<b>22.784</b>

c) Şirket’in ilişkili taraflara verilen avanslar aşağıdaki gibidir:

<b>Verilen Avanslar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	13.040.750	-
Pegasolift İstif Makinaları San.A.Ş.	22.698.358	3.691.915
Akhisar Cam ve Metal San.A.Ş.	74.214.167	26.698.556
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	-	66.655
	<b>109.953.275</b>	<b>30.457.126</b>

d) Şirket’in ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Ticari Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Montet Montaj Servis Hizmetleri A.Ş.	12.818.284	-
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd.Şti.	1.991.378	2.597.494
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	36.235.576	36.202.121
Pegasolift İstif Makinaları San.A.Ş.	8.439.853	-
Akhisar Cam Ve Metal San.A.Ş.	55.572.727	6.060.940
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	2.777.950	-
Ef Bilişim Teknolojileri Paz.Tic.A.Ş.	6.531.552	3.495.214
Sanica Building Materials Ltd.	221	-
Sanica Banyo Ve İnşaat San.A.Ş.	4.172.537	4.476.527
	<b>128.540.078</b>	<b>52.832.296</b>

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

e) Şirket’in ilişkili taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Borçlar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Şahıs Ortaklar	-	453.410
	-	<b>453.410</b>

f) Şirket’in ilişkili taraflardan alınan avanslar aşağıdaki gibidir:

<b>Alınan Avanslar</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd.Şti.	1.643.133	-
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	184.080.775	-
Pegasolift İstif Makinaları San.A.Ş.	13.593.168	-
Akhisar Cam Ve Metal San.A.Ş.	71.987.675	12.233.016
Sanica Building Materials Ltd.	128.655	-
Astro Arge Ticaret Ve Sanayi Anonim Şirketi	800.000	-
Sanica Banyo Ve İnşaat San.A.Ş.	1.913.762	-
	<b>274.147.168</b>	<b>12.233.016</b>

g) İlişki taraflardan alımlar ve ilişkili taraflara satışlar aşağıdaki gibidir:

Şirket’in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara satışı aşağıdaki gibidir:

**Satışlar**

**31.12.2024**

<b>İlişkili Taraflar</b>	<b>Hammadde- Mamul-Ticari Mal-Demirbaş vb.</b>	<b>Kira</b>	<b>Toplam</b>
Sanica Banyo ve İnş. San. Tic. A.Ş.	16.427	-	16.427
Montet Montaj Servis Hizm. A.Ş.	1.018.439	-	1.018.439
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	63.736	-	63.736
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	22.556.356	-	22.556.356
Ef Bilişim Teknolojileri Paz. Tic. A.Ş.	5.263.563	-	5.263.563
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	176.142.030	-	176.142.030
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	33.302.801	-	33.302.801
	<b>238.363.352</b>	-	<b>238.363.352</b>

**31.12.2023**

<b>İlişkili Taraflar</b>	<b>Hammadde-Mamul- Ticari Mal- Demirbaş vb.</b>	<b>Kira</b>	<b>Toplam</b>
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	43.301.531	--	43.301.531
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	56.788.495	--	56.788.495
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	10.905.048	--	10.905.048
Sanica Banyo ve İnş.San.Tic.A.Ş.	--	7.163.454	7.163.454
Montet Montaj Servis Hizm.A.Ş.	8.275.183	--	8.275.183
Ef Bilişim Teknolojileri Paz.Tic.A.Ş.	2.783.426	--	2.783.426
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd.Şti.	--	16.203.263	16.203.263
	<b>122.053.683</b>	<b>23.366.717</b>	<b>145.420.400</b>

**SANICA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**Ahşlar**

Şirket’in 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle ilişkili taraf alımları aşağıdaki gibidir:

**31.12.2024**

<b>İlişkili Taraflar</b>	<b>Hammadde-Mamul- Ticari Mal-Demirbaş vb.</b>	<b>Kira</b>	<b>Toplam</b>
Sanica Banyo ve İnş.San.Tic.A.Ş.	10.400.381	-	10.400.381
Montet Montaj Servis Hizm.A.Ş.	8.046.820	-	8.046.820
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	14.623.573	-	14.623.573
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	18.979.262	-	18.979.262
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd. Şti.	10.433.821	-	10.433.821
Astro Arge Tic.ve San.A.Ş	72.728.855	-	72.728.855
Ef Bilişim Teknolojileri Paz.Tic.A.Ş.	3.282.340	-	3.282.340
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	50.698.049	-	50.698.049
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	84.668	-	84.668
	<b>189.277.769</b>	<b>-</b>	<b>189.277.769</b>

**31.12.2023**

<b>İlişkili Taraflar</b>	<b>Hammadde-Mamul- Ticari Mal-Demirbaş vb.</b>	<b>Kira</b>	<b>Toplam</b>
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	50.204.689	--	50.204.689
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	383.298.062	--	383.298.062
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Pazarlama A.Ş.	13.872.617	--	13.872.617
Montet Montaj Servis Hizm.A.Ş.	3.733.156	--	3.733.156
Sanica Banyo ve İnş.San.Tic.A.Ş.	334.979	--	334.979
Ef Bilişim Teknolojileri Paz.Tic.A.Ş.	3.942.948	--	3.942.948
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	8.099.757	--	8.099.757
	<b>463.486.208</b>	<b>--</b>	<b>463.486.208</b>

**Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı**

Sanica Isı Sanayi A.Ş.’nin üst düzey yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri olarak belirlenmiştir. 31.12.2024 tarihi itibariyle Sanica Isı Sanayi A.Ş.’nin üst düzey yöneticilerine sağlanan faydalar bulunmamaktadır. (31.12.2023: 5.972.950.)

**25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Yabancı Para Riski**

Yabancı para riski Şirket’in yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Şirket’in ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Şirket’in TL para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alım ve satımı yapmasından kaynaklanmaktadır.

Şirket’in maruz olduğu kur riski, nakit ve benzerlerinde, ticari alacaklarından ve borçlarından kaynaklanmaktadır.

Şirket bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonuu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir. Şirket’in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibariyle Şirket’in yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>31.12.2024</b>					
<b>Kalem</b>	<b>TL Karşılığı</b>	<b>USD</b>	<b>Euro</b>	<b>GBP</b>	<b>Diğer</b>
1. Ticari Alacaklar	(48.173.940)	(1.633.011)	(1.535.011)	1.489.113	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	62.625.026	3.601	154.514	1.431	1.457.416
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)</b>	<b>14.451.085</b>	<b>(1.629.411)</b>	<b>(1.380.497)</b>	<b>1.490.544</b>	<b>1.457.416</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	(1.039.732)
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>14.451.085</b>	<b>(1.629.411)</b>	<b>(1.380.497)</b>	<b>1.490.544</b>	<b>417.684</b>
10. Ticari Borçlar	(203.039.570)	(4.584.397)	(1.139.673)	20.999	-
11. Finansal Yükümlülükler	(188.442.106)	(1.380.233)	(3.822.578)	-	26.040
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	(3.716.098)	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı (10+11+12)</b>	<b>(391.481.675)</b>	<b>(9.680.729)</b>	<b>(4.962.251)</b>	<b>20.999</b>	<b>26.040</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(289.566.160)	(3.262.573)	(4.734.866)	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı (14+15+16)</b>	<b>(289.566.160)</b>	<b>(3.262.573)</b>	<b>(4.734.866)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(681.047.836)</b>	<b>(12.943.301)</b>	<b>(9.697.117)</b>	<b>20.999</b>	<b>26.040</b>
19. Bilanço Dışı Türev Araçlarının Net Varlık	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu	(666.596.750)	(14.572.712)	(11.077.614)	1.511.543	391.644
<b>25. İhracat</b>	909.226.817	11.565.717	12.710.441	1.774.774	3.143.557
<b>26. İthalat</b>	608.400.013	18.008.056	--	--	--

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>31.12.2023</b>					
<b>Kalem</b>	<b>TL Karşılığı</b>	<b>USD</b>	<b>Euro</b>	<b>GBP</b>	<b>Diğer</b>
1. Ticari Alacaklar	317.061.987	--	8.017.503	1.493.005	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	41.199.665	1.355.772	39.150	117	26.133
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)</b>	<b>358.261.652</b>	<b>1.355.772</b>	<b>8.056.653</b>	<b>1.493.122</b>	<b>26.133</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>358.261.652</b>	<b>1.355.772</b>	<b>8.056.653</b>	<b>1.493.122</b>	<b>26.133</b>
10. Ticari Borçlar	363.896.159	9.865.199	2.058.708	150.167	380.734
11. Finansal Yükümlülükler	303.769.450	1.984.183	7.515.592	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı (10+11+12)</b>	<b>667.665.609</b>	<b>11.849.382</b>	<b>9.574.301</b>	<b>150.167</b>	<b>380.734</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	112.024.494	3.432.901	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı (14+15+16)</b>	<b>112.024.494</b>	<b>3.432.901</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>779.690.103</b>	<b>15.282.284</b>	<b>9.574.301</b>	<b>150.167</b>	<b>380.734</b>
19. Bilanço Dışı Türev Araçlarının Net Varlık	--	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / Yükümlülük Pozisyonu	(421.428.451)	(13.926.512)	(1.517.648)	1.342.955	(354.601)
<b>25. İhracat</b>	<b>758.956.137</b>	<b>13.045.312</b>	<b>11.099.342</b>	<b>319.701</b>	<b>--</b>
<b>26. İthalat</b>	<b>1.027.275.084</b>	<b>22.134.090</b>	<b>11.476.622</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in bilançosunda net döviz pozisyonunun döviz kurlarındaki değişimlerle ulaşacağı durumları göstermektedir.

**31.12.2024**

Kalem	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülük	(38.336.929)	38.336.929
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	<b>(38.336.929)</b>	<b>38.336.929</b>
4- Avro Net Varlık / Yükümlülük	(40.731.612)	40.731.612
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	<b>(40.731.612)</b>	<b>40.731.612</b>
7- GBP Net Varlık / Yükümlülük	6.699.543	6.699.543
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- GBP Net Etki (7+8)	<b>6.699.543</b>	<b>(6.699.543)</b>
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülük	49.435	49.435
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	<b>49.435</b>	<b>49.435</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(72.319.563)</b>	<b>72.418.433</b>

**31.12.2023**

Kalem	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülük	(41.071.095)	41.071.095
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	<b>(41.071.095)</b>	<b>41.071.095</b>
4- Avro Net Varlık / Yükümlülük	(4.952.479)	4.952.479
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	<b>(4.952.479)</b>	<b>4.952.479</b>
7- GBP Net Varlık / Yükümlülük	5.028.252	(5.028.252)
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
9- GBP Net Etki (7+8)	<b>5.028.252</b>	<b>(5.028.252)</b>
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülük	(11.715)	11.715
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	--	--
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	<b>(11.715)</b>	<b>11.715</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(41.007.037)</b>	<b>41.007.037</b>

**Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket ‘in sermayeyi yönetmekteki amacı, hisse başına düşen karı yıllar itibariyle artırabilmektir. Bu amaçla, büyüme ve faaliyet hacmini artırma hedefi vardır. Şirket, büyümeyi kendi yarattığı iç fonlar kadar dış kaynaklara dayalı olarak da sağlar. Ancak borçlanma politikası izlenirken, borç/ özkaynaklar arasındaki dengeyi de korumaya çalışmaktadır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye riskine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Finansal Borçlar	610.847.347	609.840.154
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	<b>(17.652.204)</b>	<b>(77.536.631)</b>
<b>Net Borç</b>	<b>593.195.143</b>	<b>532.303.523</b>
Toplam Özkaynak	2.673.145.781	3.442.952.479
Toplam Sermaye	3.266.340.924	3.975.256.002
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>0,18</b>	<b>0,13</b>

***Kredi Riski***

Müşterilere vadeli mal satışı yapmak, diğer kişi ve kurumlara borç vermek, kefil olmak, bankalara mevduat yapmak kredi riskinin kaynaklarını teşkil etmektedir. Müşterilerden olan alacağın bir kısmı banka kredi kartına (pos makinesi slipleri) bağlanarak garanti altına alınmış olmaktadır. Önemli bir kısmı içinde alacak senedi alınmakta, senet kefile bağlanmaktadır. Ancak yine önemli bir kısmı tamamen teminatsız verilebilmektedir. Bu alacakların geri dönüşünün garanti altına alınabilmesi için piyasa koşullarına göre mümkün olduğunca vadesi kısa tutulmaya çalışılmakta; piyasada belirli bir tanınmışlığı olan kişi ve işletmelere satış yapılmaya çalışılmaktadır. Kredi verildikten (mal teslimi yapıldıktan) sonra da durumları devamlı izlenmekte ve borçlunun kredibilitesi kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır. Bu müşterilerden ek teminatlar alınamamaktadır.

Kredi riskine maruz varlıkların görünümü aşağıdaki gibidir.



**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2024	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Diğer
	İlişkili taraflar	Diğer	İlişkili taraflar	Diğer		
<b>Rapor tarihi itibarıyla yüklenilen maksimum kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>549.061.523</b>	<b>835.912.051</b>	<b>18.078</b>	<b>40.839.447</b>	<b>15.358.403</b>	<b>2.293.801</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *						
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	549.061.523	835.912.051	18.078	40.839.447	15.358.403	2.293.801
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış - sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.179.853	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(12.179.853)	-	-	-	-
<b>- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2023	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat	Diğer
	İlişkili taraflar	Diğer	İlişkili taraflar	Diğer		
<b>Rapor tarihi itibarıyla yüklenilen maksimum kredi riski (A+B+C+D+E) (*)</b>	<b>627.846.619</b>	<b>497.002.874</b>	<b>22.784</b>	<b>75.238.389</b>	<b>77.327.710</b>	<b>208.921</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı *						
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	627.846.619	497.002.874	22.784	75.238.389	77.327.710	208.921
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış - sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	15.472.552	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(15.472.552)	-	-	-	-
<b>- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**Likidite Riski**

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirket’ in türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla likitide riski aşağıdaki gibidir;

**31.12.2024**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-15 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal borçlar</b>	<b>1.087.482.463</b>	<b>1.145.638.644</b>	<b>681.913.832</b>	<b>331.339.826</b>	<b>132.384.986</b>
Finansal borçlar	573.173.091	630.820.561	336.814.638	161.620.937	132.384.986
Kiralama işlemlerinden borçlar	37.674.256	38.182.967	11.454.613	26.728.354	-
Ticari borçlar	451.885.470	451.885.470	316.319.829	135.565.641	-
Diğer borçlar	24.749.646	24.749.646	17.324.752	7.424.894	-

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla likitide riski aşağıdaki gibidir;

**31.12.2023**

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-15 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal borçlar</b>	<b>973.773.395</b>	<b>1.192.464.356</b>	<b>452.783.089</b>	<b>263.751.165</b>	<b>475.930.102</b>
Finansal borçlar	505.970.425	721.011.851	104.476.952	189.477.836	427.057.063
Kiralama işlemlerinden borçlar	103.869.729	107.519.264	14.661.556	43.984.669	48.873.039
Ticari borçlar	336.680.130	336.680.130	316.319.829	20.360.301	-
Diğer borçlar	27.253.111	27.253.111	17.324.752	9.928.359	-

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır:

**Parasal varlıklar**

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Nakit ve bankalardan alacaklar dahil, maliyet bedeli ile gösterilen bazı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**SANİCA ISI SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**  
**31 ARALIK 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve ilgili şüpheli alacak karşılıkları ile birlikte kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**Piyasa Riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

**26. BAĞIMSIZ DENETİM KURUMUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER**

Şirket'in, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 20 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

<b>Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti</b>	<b>01.01.- 31.12.2024</b>	<b>01.01.- 31.12.2023</b>
Yasal ve ihtiyari bağımsız denetim hizmetleri	700.000	577.515
	<b>700.000</b>	<b>577.515</b>

**27. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/ (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Şirket'in 01 Ocak -31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla net parasal pozisyon kazançları ve kayıplarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir.

<b>Parasal olmayan kalemler</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Finansal durum tablosu kalemleri</b>	<b>(616.476.381)</b>
Stoklar	(183.204.861)
Peşin ödenmiş giderler	(12.408.413)
Maddi duran varlıklar	448.688.616
Maddi olmayan duran varlıklar	8.594.602
Ertelenmiş vergi varlıkları	(16.807.309)
Özkaynaklar	(861.339.016)
<b>Kar veya zarar tablosu kalemleri</b>	<b>(15.771.943)</b>
Hasılat	(303.882.019)
Satışların maliyeti	217.022.142
Pazarlama giderleri	20.376.239
Genel yönetim giderleri	15.666.742
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	(454.585)
Finansman gelir/giderleri	35.499.538
<b>Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)</b>	<b>(632.248.324)</b>

**28. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.